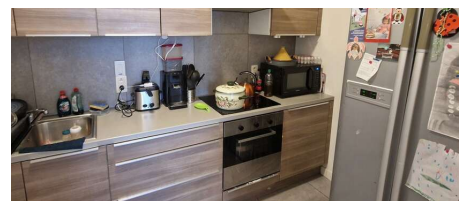
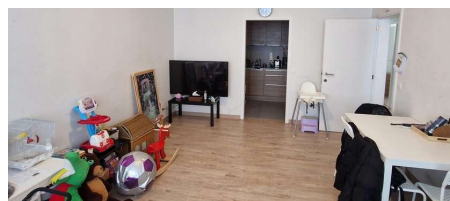


## Te huur - Appartement

€ 750

Bredabaan 357, 2930 Brasschaat

Ref. 6645235



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 70m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

EPC: 261kwh/m<sup>2</sup>/j

# Omschrijving

Dit appartement in het centrum van Brasschaat geniet de volgende indeling: inkomhal, een slaapkamer, een bureau, een wasruimte, een badkamer (voorzien van ligbad - toilet en een lavabo) een living en een keuken . voor verdere info en/of een afspraak : [info@accentvastgoed.be](mailto:info@accentvastgoed.be)

Gelegen op de eerste verdieping (geen lift) midden het centrum van Brasschaat. Op wandelafstand van scholen, winkels en openbaar vervoer.

Geen maandelijkse kosten. aparte meters voor gas - water en elektriciteit.

---

## Financieel

Prijs: € 750,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 April 2025

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m<sup>2</sup>

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

## Energie

EPC score: 261 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

## Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: 500m

Winkels nabij: 10m

Openbaar vervoer nabij: 200m

Sportcentrum nabij: 500m

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Woonkamer: 20,00 m<sup>2</sup>

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

## Parking

Parkings binnen: Nee